

COMUNICADO DE PRENSA

ICOMOS Uruguay, filial de ICOMOS, organización internacional asesora clase A de UNESCO, cuyo objetivo es la defensa de los valores patrimoniales y culturales de monumentos y sitios, ante la iniciativa de demoler el Hotel San Rafael ubicado en Punta del Este, departamento de Maldonado, y volverlo a construir de nueva planta considera necesario señalar:

El edificio del Hotel San Rafael, es una obra destacada por su volumetría en un entorno residencial muy calificado, independientemente de que se pueda opinar sobre su valor arquitectónico, cuenta con un fuerte valor histórico testimonial de carácter inmaterial asociado a su uso y a las diversas actividades que albergó a lo largo de décadas. Esa historia, la calidad de su construcción, terminaciones y obras de arte asociadas tienen un valor que fue reconocido por el propio promotor como un plus a su emprendimiento.

Asimismo, es reconocido por la ciudadanía como un elemento significativo para la identidad que otorga a su entorno.

Estos argumentos estuvieron en la fundamentación que la Junta Departamental de Maldonado tuvo en consideración para otorgar la concesión para una gran ampliación de los parámetros de edificabilidad según las normativas vigentes para el predio y la zona, a cambio de la restauración, consolidación y puesta en valor del inmueble.

La propuesta de demolición y reconstrucción posterior desde cero, creando lo que se denomina “un falso histórico” de un edificio cuyo valor e interés principal es precisamente la historia asociada que lo identifica, genera una alteración total de los valores que apunta a defender, totalmente reñido con una verdadera cultura de defensa de la historia y el patrimonio ampliamente consolidada a nivel internacional.

ICOMOS Uruguay rechaza totalmente dicha iniciativa a la vez que expresa su apoyo a lo manifestado por la Sociedad de arquitectos del Uruguay y la Facultad de Arquitectura de la Universidad de la República.

Cualquier tipo de intervención en un espacio tan relevante como la costa debería estar precedida por el estudio cuidadoso de todos los impactos, con la máxima calidad y adecuación del programa y el proyecto propuestos al sitio donde se implantan

Se entiende entonces que, este tipo de intervención de gran escala debería siempre contar con el mayor respaldo posible de la ciudadanía.

Montevideo, 25 de marzo de 2019



Arqto. Ricardo Béheran
Presidente



Arqta. Elena Mazzini
Secretaria